

Slettebakken, 31. januar 2022

## MERKADER TIL SØKNAD OM MIDLERTIDIG LAGRING AV SPRENGSTEIN

Slettebakken borettslag har følgende merknader til søknad om midlertidig lagring av sprengstein:

I søknaden om midlertidig lagring av sprengstein blir det vist til at søknaden gjelder forberedende arbeider før sanering av Slettebakken deponi. Man kan da få inntrykk at transporten av sprengstein skal foregå før arbeidet med sanering av deponiet starter. I søknad om tillatelse til forurensing etter forurensningsforskriften, Slettebakken deponi, side 16, står det selve saneringen skal starte i midten av mars. Forut for det er forberedende arbeider som grunnarbeider og installering av behandlingsinstallasjoner. I denne søknaden står det at transport av masser er planlagt å starte i februar og varighet er ca. 2 måneder. Med tanke på at høringsfristen for denne søknaden er 01.02.2022, vil man derfor måtte legge til grunn at arbeidet for det meste vil skje parallelt.

Slettebakken borettslag har allerede gitt inn merknader til søknad om dispensasjon fra arealplaner (høringsfrist 14.01.2022) for sanering av deponi på Slettebakken. Merknadene vi hadde angående støy, trafikksikkerhet og støv vil gjelde også denne søknaden. Merknadene legges som vedlegg til dette brevet. Søknadene springer ut fra samme prosjekt, arbeidet skal arbeidet foregå i samme periode og på samme område, og vi mener at selv om det er to separate søknader, må det vurderes under ett når det gjelder ulemper for naboer, og tiltak og vilkår for tillatelse. Vi vil også påpeke at nabovarselet inneholder lite informasjon hvilke (tilleggs-)ulemper naboene kan måtte påregne som følge av dette tiltaket.

### STØY

I våre merknader til søknad om dispensasjon fra arealplaner kommenterte vi at det ikke er akseptabelt at støygrense på 60 desibel overstiges, og at det må iverksettes tiltak for å unngå at det skjer. Vi mener at for den perioden kjøring av sprengmasse skal skje i parallell med selve saneringsarbeidet, må den totale støyen beregnes, og det må iverksettes tiltak slik at den ikke overstiger 60 desibel.

I tillegg mener vi kjøring ikke kan starte før kl. 0800 på hverdager og kl. 0900 på lørdager.

Utover dette vil vi komme med følgende merknader:

Borettslaget er fra 1960 og ventilasjon skjer ved mekanisk avtrekksvifte. For det fleste er det nødvendig med åpent vindu for å god luftkvalitet i soverommet.

I søknad fra dispensasjon fra arealplaner blir det vist til boligene i Slettebakken har en «stillesone» mot vest. Utover de merknader vi hadde til søknad om dispensasjon fra arealplaner, vil vi legge til at det heller ikke er en helt riktig beskrivelse av situasjonen. Opphus AS bygger 18 nye rekkehus i

Vilhelm Bjerknes vei 102. Arbeidet er nå i en fase med tilrettelegging av tomt med sprengnings og gravearbeider. Ferdigstillelse er i tredje kvartal 2023 ifølge hjemmesiden til leverandør Byggmester Hitland AS. Selv om borettslagets leiligheter ligger på et lavere nivå, høres grave og sprengningsarbeidene godt også i rekken med blokker langs Vilhelm Bjerknes vei.

#### TRAFIKKSIKKERHET

Vi ser av dokumentet «Informasjon til naboer om arbeider på Slettebakken» at massene skal kjøres inn ved Slettebakken Bybaneholdeplass. Vi er bekymret for trafikksikkerheten både ved bybanestoppet og ved utkjørsel fra vår parkeringsplass ca. 100 m lenger nord. Vi gjør oppmerksom på at fotgjengerovergangen er i dag plassert mellom disse to punktene. Fra flere år tilbake eksisterer det planer om å flytte fotgjengerovergangen nord for overgang ved bybanestoppet. Vi mener flytting av fotgjengerovergangen vil være et godt tiltak fordi kryssing av veien da ikke kommer i konflikt med anleggstrafikk til og fra området.

Uansett vil det være mange myke trafikanter i alle aldrer i området, og vi mener at en plan for å sikre god trafikksikkerhet bør inneholde utstrakt bruk av trafikkvakter ved bybaneovergang.

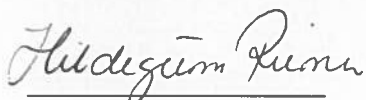
Vi er glade for at gangveien til Mannsverk og skogen skal holdes åpen, da området er mye brukt både som gjennomgangsvei og til rekreasjon.

#### STØV

I søknad om tillatelse til forurensning etter forurensningsforskriften, Slettebakken deponi, står det at saneringen kan medføre støvplager. Det er grunn å tro at massetransport og mellomagringen vil kunne medføre ytterligere støvplager. Vi mener at det må stilles krav til målinger og planer for tiltak.

Arbeidet er planlagt å foregå i perioden mars – april. Vi vil i den sammenheng påpeke at i april starter den perioden av året med minst nedbør, og det vil kunne påvirke graden av ulemper med støv.

Med vennlig hilsen  
for Slettebakken borettslag



Hildegunn Reime  
Nestleder

Slettebakken borettslag  
Johan Hjorts vei 44,  
5081 Bergen  
[post@slettebakken.com](mailto:post@slettebakken.com)

Vedlegg:

Merknader til søknad om dispensasjon fra arealplaner, Slettebakken borettslag

Multiconsult Norge As  
Nesttunbrekka 99, 5221 Nesttun  
[aase.midtun@multiconsult.no](mailto:aase.midtun@multiconsult.no)

Deres referanse: KPA 2018 Id 65270000

kopi:  
Statsforvaltaren i Vestland,  
Statens hus,  
Njøsavegen 2,  
6863 Leikanger  
[sfv/post@statsforvalteren.no](mailto:sfv/post@statsforvalteren.no)

Deres referanse: 2020/315

Slettebakken, 14. Januar 2022

## **MERKADER TIL NABOVARSEL OM SØKNAD OM DISPENSASJON FRA AREALPLANER**

### **MERKNADER TIL SØKNAD OM TILLATELSE TIL FORURENSNING ETTER FORURENSNINGSFORSKRIFTEN, SLETTEBAKKEN DEPONI**

Vi er glade for at oppryddingen av bossdeponiet på Slettebakken kommer i gang og blir utført. Området fortjener en oppgradering og et løft. Vi ser også positivt på at Bergen kommune fra et miljøperspektiv ønsker å vaske, sortere og gjenbruke mest mulig av massene, og forstår at det er mest hensiktsmessig at det skjer på området.

Som nærmeste naboer kommer imidlertid Slettebakken borettslag til å bli sterkt berørt av arbeidet. Vi er forberedt at anleggsperioden vil medføre ulemper for oss, men vi er opptatt av det blir iverksatt effektive tiltak for å redusere belastningen for menneskene som bor her.

Prosjektperioden er beskrevet til halvannet år. Så vidt vi kan se, er imidlertid ikke sanering av masser under Turnkassen og Gimlehallen en del av denne søknaden, og vil da foregå i etterkant. I tillegg er Bergen kommune klar på at de ønsker at området skal reguleres for idretts, nærings og boligformål, og vi må derfor legge til grunn at vil foregå byggeaktiviteter av varierende intensitet på området i mange år framover. Vi mener dette må hensyntas i vurdering av hva som tillates og hvilke tiltak som pålegges, og da spesielt når det gjelder støy/arbeidstid og trafiksikkerhet.

#### **STØY**

I utslippssøknaden pkt. 7.2.1 Støy s. 46 står det:

*«Det vektlegges at boligene har en stille side der lydnivå ikke overskrider grenseverdier, og at alle boligene har stue og soverom som har vindu mot den stille siden, ...»*

Leilighetene i vårt borettslag er små, og mange har ikke mulighet for å ominnrede til en «stille side» der familien oppholder seg den halvdelen av døgnet arbeidet pågår. Rommene som er vendt mot

depotet blir brukt til soverom og kjøkken. To-roms leilighetene har soverom kun på denne siden av blokken.

Det er mange pensjonister som bor i laget og som oppholder seg store deler av døgnet i leiligheten. I tillegg er det påregnelig at det i alle fall i inneværende år fremdeles vil bli utstrakt bruk av hjemmekontor. Et nivå som overskrider 60dB fra tidlig morgen til sen ettermiddag vil for mange beboere føre til søvnforstyrrelser og redusert livskvalitet i sine hjem.

Vi vil også påpeke at det har skjedd en omfattende fortetting med bygging av nye blokker i området de siste 10-15 årene. I samvirke med idrettshallene og våre boligblokker har det har ført til ustrakt reflektering av lyd i området rundt depotet.

Vi mener at derfor det ikke er akseptabelt at grenseverdiene for støy overskrides for de 96 boligene i de fire blokkene nærmest depotet, og mener at det må iverksettes tiltak for å unngå at det skjer.

I tillegg vil vi påpeke at den lange arbeidstiden mandag til fredag kl. 0700 – 1900 vil utgjøre en belastning. Arbeidet vil starte før mange av beboerne har stått opp, og de fleste vil måtte oppholde seg på kjøkkenet om morgenen og ettermiddag ifm. matlaging og spising. Vi mener derfor at grovtstøyende arbeid skal begrenses fra kl. 08.00 og til 17.00 på hverdager, og at arbeidet ikke skal starte før kl. 0900 på lørdager.

#### TRAFIKKSIKKERHET

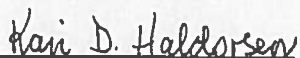
I dette varselet er det ikke presentert en transportplan. Vi vil likevel understreke at inn og utkjørsel til anleggsområdet bør legges lengst nord, og ikke ved overgang ved bybanestoppet for å redusere støybelastning og fare for ulykker. Videre er det viktig å påpeke allerede i dag er stor trafikk i Vilhelm Bjerknes vei, og at flere vakter til å dirigere trafikken ut og inn fra anleggsområdet vil bidra til å trygge myke trafikanter, spesielt skolebarn og brukere av Fysakhallen.

#### ANDRE FORHOLD

Beboerne i området har uttrykt uro for at åpning av den gamle bossfyllingen skal medføre luktplage og mye støy. Vi ser at det er omtalt Søknaden pkt. 7.2.2 Støy og pkt. 7.2.3 Lukt og legger til grunn at det stilles krav til målinger og planer for tiltak.

I vedlegg 8 Støyutredning Vedlegg A Faseplaner oppfatter vi slik det er kun er selve arbeidsområdet i deponiet som er inngjerdet. Det er vi i så fall glad for. Gangsti til Mannsverk og skogen bak deponiet er mye brukt, og vi ønsker disse rekreasjonsområdene kan være åpne for alminnelig ferdsel i anleggstiden.

Med vennlig hilsen  
for Slettebakken borettslag

  
Kari D. Haldorsen  
Styreleder

Slettebakken borettslag  
Johan Hjorts vei 44,

5081 Bergen  
post@slettebakken.com