

## FlowStop Easy – vannstopper i leiligheten



I Slettebakken borettslag er det i forbindelse med rørprosjektet levert og installert vannstoppere av typen FlowStop Easy i leilighetene.

### Hva er en vannstopper?

En vannstopper er en automatisk stengeventil som reagerer ved kontakt med vann.

Den har som oppgave å stenge vanntilførselen dersom det oppstår en vannlekkasje.

Den kan også løse ut dersom man søler vann der sensoren er plassert.

### Hvor er komponentene plassert?

På bilde over fra venstre ser du tre hovedkomponenter:

#### 1. Puck (sensor)

Plassert i rom/områder med rør og risiko for lekkasje.

Typiske plasseringer:

- Under kjøkkenbenk
- Bak vaskemaskin
- I bod eller annet teknisk område med vanninstallasjon.

#### 2. Styringsenhet

Plassert i vannfordelingsskapet. Se informasjon om fordelingskap nederst.

Vanligvis i bod ved kjøkken, eller på bad dersom dette er totalrenovert og bad/bod er slått sammen.

#### 3. Vannstopper (ventil)

- Står også i vannfordelingsskapet, samme plassering som styringsenheten.

#### 4. Sensorledning

- Plassert typisk under kjøkkenbenk med ledning i område oppvaskmaskin. Typisk i leiligheter med sammenslått bad / bod og med bereder i kott.

### Når vannstopperen slår ut

Hvis vannstopperen registrerer vann:

Vannstopperen stenger vanntilførselen til leiligheten.  
Styringsenheten gir et lydvarsel (alarm).  
Du vil ikke ha vann i leiligheten så lenge alarmen er aktiv.

### **Hva gjør du når alarmen går?**

Kontroller først om det er en reell lekkasje.  
Ser du vann som renner eller samler seg, bør rørlegger kontaktes.  
Hvis det ikke er lekkasje (trolig «falsk alarm»)  
Årsak kan være søl eller vask der sensoren/pucken står.  
Da kan du tilbake stille anlegget når området er tørt.

### **Tilbakestilling av vannstopper**

Før du tilbake stiller:  
Sørg for at det ikke er synlig søl eller fuktighet rundt puck/sensor eller sensorledning.  
Tørk godt over med tørkepapir eller lignende.  
Ved større fuktighet kan det være nødvendig å vente til konstruksjonen har tørket skikkelig.

### **Fremgangsmåte:**

Avklar om du har puck eller kun sensorledning.  
Hvis du har puck (rund sensor):  
Finn pucken. Skru av lokket. Trykk én gang på reset-knappen.  
Finn styringsenheten i vannfordelingsskapet. Trykk på knappen merket «Set / ON».  
Du skal nå høre at vannstopper åpner seg og vanntilførsel kommer tilbake.  
Hvis du ikke har puck, kun sensorledning:  
Trykk på «Set / ON» på styringsenheten.  
Du vil høre at vannstopperen åpner seg, og vanntilførselen kommer tilbake.

### **Hvis vannet ikke kommer tilbake**

Hvis du fortsatt ikke får vann:  
Trek ut støpselet til vannstopperen.  
Vent noen sekunder og sett det inn igjen.  
Gjenta tilbake stillingsprosessen (som beskrevet over).  
*Dersom dette ikke løser problemet, anbefales det å kontakte teknisk hjelp/rørlegger.*

### **Annet (kjekt å vite)**

#### **Batteri i puck (sensor)**

Puckene er batteridrevet av typen CR2 og har en gjennomsnittlig levetid på ca. 1 år og bør byttes årlig. Dette gjøres ved å finne pucken, skru av lokket og skifte batteri. Pucken vil gi signaler lignende brann varsler når batteriet nærmer seg tomt. Batteri fås kjøpt hos Clas Ohlson, Europris, Jernia mm.



## Strømvhengig system

Vannstopper-systemet er avhengig av strøm. Dersom du mister strøm, vil ventilen stenge og du vil ikke ha vanntilførsel til leiligheten. Når strømmen er tilbake åpnes ventilen igjen automatisk. Du kan selv på egen risiko åpne ventilen manuelt ved å:

Finn vannstopperventilen i vannfordelingsskapet.

Lokaliser det svarte rattet på ventilen.

Dra rattet forsiktig utover, og skru det mot klokken til det stopper.

*Dette bør kun gjøres i spesielle tilfeller. Merk at når ventilen er åpnet manuelt ved strømutfall, vil den automatiske lekkasjestopp-funksjonen ikke være aktiv dersom en lekkasje oppstår mens strømmen fortsatt er borte.*

Bilde av sensorledning:



## Vannfordelingsskap

Vannfordelingsskap er plassert hos de fleste beboere i bod. Der hvor bad er slått sammen med bod vil skap stå i bad. Dør til skapet kan enkelt åpnes ved å vri med noe flatt slik som en kniv.

