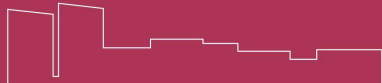


UNIK

VI KAN BORETTSLAG

 Slettebakken Borettslag

Allier
Gruppen

28.11.2023

Beboerportal: www.rainfall.allier.no

Dine behov utgjør kjernen i
vår virksomhet

UNIK

UNIK VVS:

Prosjektleder Helgi Johannsson
Bas Alexander Ludwig
Anleggsleder Roger Askeland
Forretningsutvikler Helge Olsen
Avdelingsleder Cato Fyllingen

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



VELKOMMEN TIL INFOMØTE



23.11.2023



**Allier
Gruppen**

28.11.2023

Dine behov utgjør kjernen i
vår virksomhet

Slettebakken Borettslag

Agenda:

1. Status i prosjektet.
2. Beboermøte, kontrakt og siste frist for endringer.
3. «Åpning» av leilighetene.
4. Bo i leiligheten.
5. Behov for lagring i leiligheten.
6. Tildekking og støv i leiligheten.
7. Overlevering ferdig bad.
8. Normal arbeidstid.
9. Fremdriftsplan.
10. Spørsmål ?

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Slettebakken Borettslag



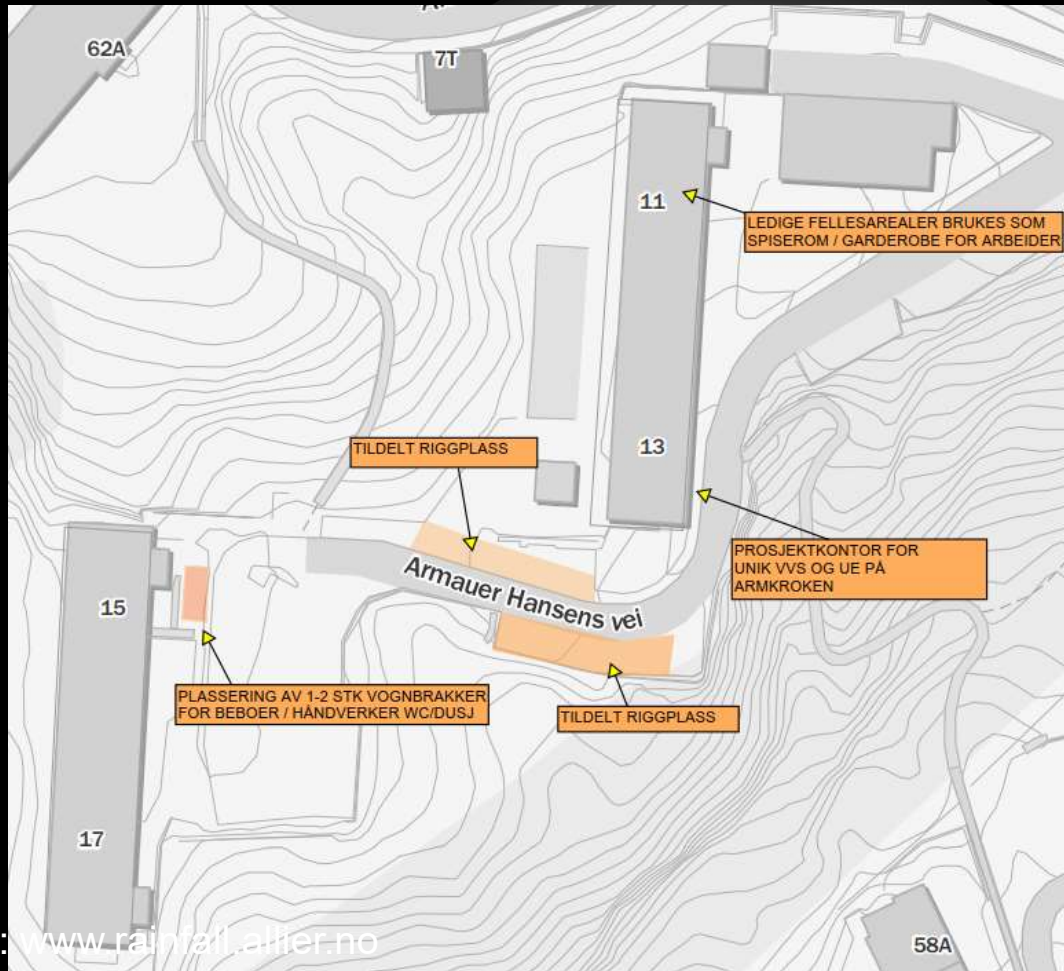
Status i Slettebakken:

- I rute etter fremdriftsplan.
- Gjennomført avklaringsmøter.
- Beboermøtene startet opp november 2023
- Rigging starter månedskiftet november/desember

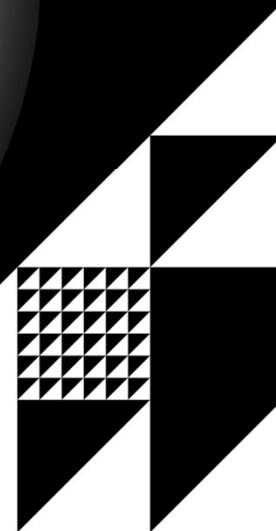
Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Foreløpig riggplan



Beboerportal: www.rainfall.allier.no



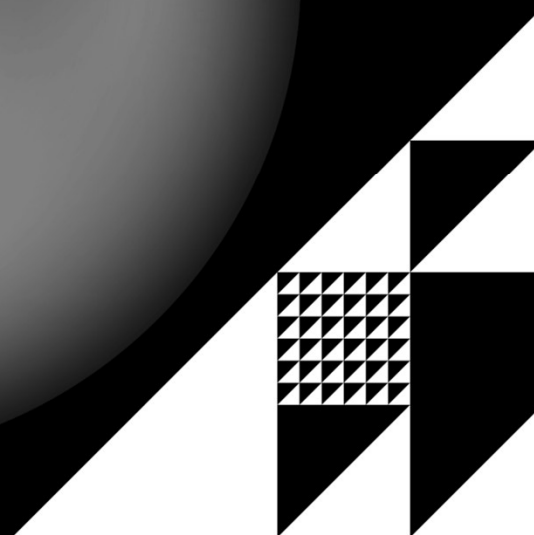
Slettebakken Borettslag



Beboermøte

- 8 – 10 uker før oppstart
- Starter i beboers leilighet
- Valg fattes og kontrakt signeres i visningsrommet
- 14 dagers betenkningstid

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Beboerportalen



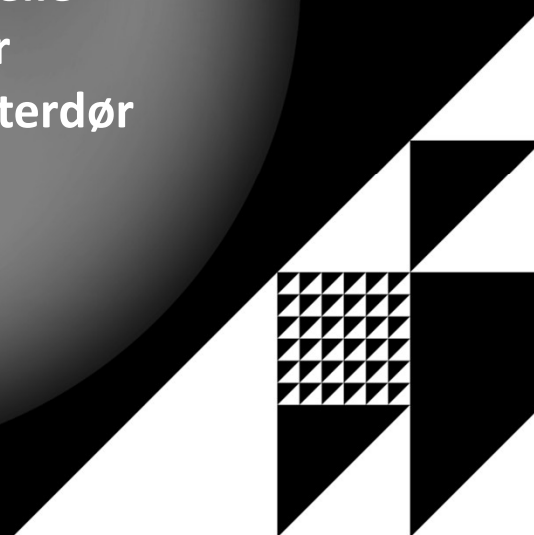
Slettebakken Borettslag



«Åpning av leilighetene»

- 1 uke før oppstart produksjon
- De enkelte fag ser gjennom bestilling, eventuelle ombygninger og avklarer eventuell uklarheter
- Arbeidstegning med beskrivelse henges på ytterdør
- Lagerplass i leilighet avtales
- Lås i ytterdør skiftes

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



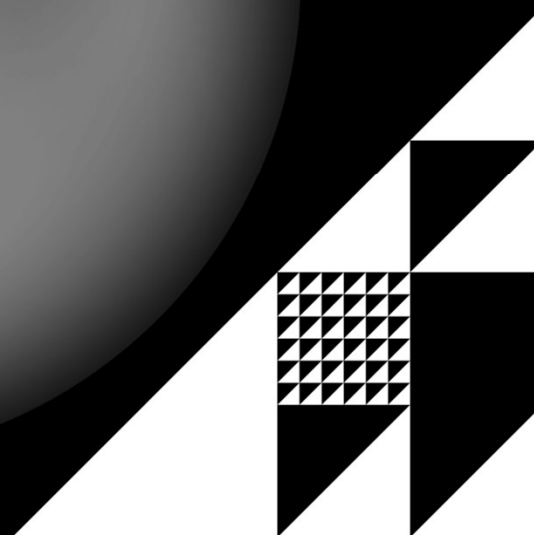
Slettebakken Borettslag



Bli boende eller flytte ut?

- Erfaring viser at ca 60% blir boende
- Sanitærstasjon etableres på altan
- Det er etablert felles dusj i brakke ved mannskapsrigg.

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



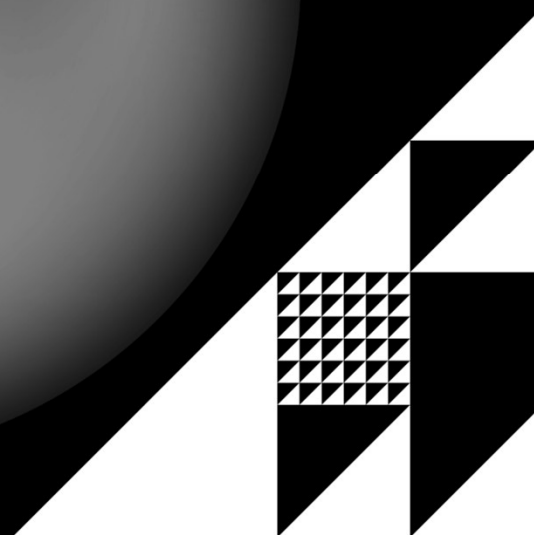
Slettebakken Borettslag



Behov for lagring i leiligheten

- 5 – 6 m2 plass for lagring i hver leilighet
- Plassen kan avtales på «åpningen»

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Slettebakken Borettslag



Tildekking og støv i leiligheten

- UNIK dekker gulv og henger opp støvdører
- Anbefaling: dekk til mest mulig av møbler
- Grovvask blir utført, men noe støv legger vi igjen.

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Slettebakken Borettslag



Overlevering ferdig rørfornyning

- Fredag i 2. produksjons uke. Endret planløsning gir forlenget produksjon.
- Gjennomgang av utførelse med protokollføring
- Opplæring i nye installasjoner
- Byggherreombud/BOB alltid representert på tilbakelevering av kontraktfestet arbeid.
- Dørlås skiftes tilbake til original

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



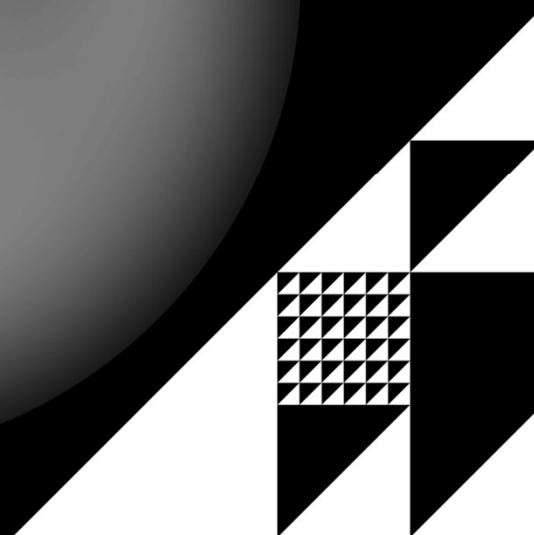
Slettebakken Borettslag



Normal arbeidstid

- 0730 – 1530 Mandag til fredag
- Noe «stille arbeider» pågår i helgene
- Overtid må påregnes – blir varslet

Beboerportal: www.rainfall.allier.no



unik

Slettebakken Borettslag

Spørsmål?

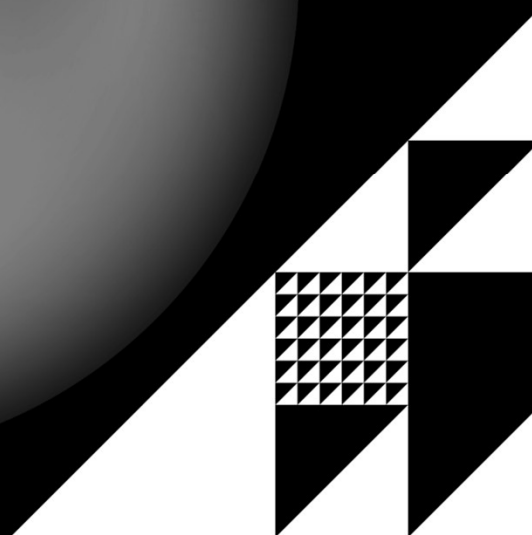
Beboerportal: www.rainfall.allier.no



Allier
Gruppen

28.11.2023

Dine behov utgjør kjernen i
vår virksomhet



Slettebakken Borettslag

Takk for oss 😊

VI ØNSKER DERE
EN GOD JUL

